

**Размер платы (тарифы) на жилищно-коммунальные и дополнительные услуги с  
01.01.2022г.**

для многоквартирного дома по адресу:

**Московская обл., г. Раменское, ул. Чугунова, д. 15/3**

***Управляющая компания ООО "ВЕСТА-Сервис "***

| № п/п     | Наименование услуги                             | Ед. изм.    | Период и стоимость <sup>1</sup>         |   | Основание  |
|-----------|---|-------------|---|---|--|
|           |   |             | с<br>01.01.2022г.<br>по<br>30.06.2022г. | с<br>01.07.2022г.<br>по<br>31.12.2022г. |  |
| <b>I</b>  | <b>Коммунальные услуги</b>                      |             |   |   |  |
| <b>1.</b> | <b>Отопление:</b>                               |             |   |   |  |
| 1.1.      | <b>Отопление по приборам учета</b>              | руб./Гкал   | <b>2663,68</b>                          | <b>2756,89</b>                          | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р.</i>  |
| 1.2.      | <b>Отопление без приборов учета</b>             | руб./кв.м.  | <b>50,88*</b>                           | <b>52,66*</b>                           | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283Р. Постановление главы Раменского муниципального района от 24.10.2008г. № 3073.</i>  |
| <b>2.</b> | <b>Горячее водоснабжение:</b>                   |             |   |   |  |
| 2.1.      | <b>Горячее водоснабжение по приборам учета</b>  | руб./куб.м. | <b>190,10**</b>                         | <b>196,44**</b>                         | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ.</i>  |
| 2.2.      | <b>Горячее водоснабжение без приборов учета</b> | руб./чел.   | <b>602,62*</b>                          | <b>622,71*</b>                          | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021г. № 283-Р. Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 21.10.2020 г. № 403-РВ. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i> |
| <b>3.</b> | <b>Холодное водоснабжение:</b>                  |             |   |   |  |

|            |  |               |                |                |   |
|------------|--|---------------|----------------|----------------|---|
| 3.1.       | <b>Холодное водоснабжение по приборам учета</b>  | руб./куб.м.   | <b>30,55</b>   | <b>31,30</b>   | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.</i>  |
| 3.2.       | <b>Холодное водоснабжение без приборов учета</b>   | руб./чел.     | <b>131,06*</b> | <b>134,28*</b> | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>       |
| <b>4.</b>  | <b>Водоотведение:</b>  |               |                |                |   |
| 4.1.       | <b>Водоотведение по приборам учета</b>   | руб./куб.м.   | <b>36,41</b>   | <b>36,60</b>   | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р.</i>  |
| 4.2.       | <b>Водоотведение без приборов учета</b>  | руб./чел.     | <b>271,62*</b> | <b>273,04*</b> | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 09.12.2021 г. № 242-Р. Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.10.2020г. № 386-РВ.</i>       |
| <b>5.</b>  | <b>Обращение с ТКО:</b>  |               |                |                |   |
| 5.1.       | <b>Обращение с ТКО</b>   | руб./кв.м.    | <b>7,75</b>    | <b>8,08</b>    | <i>Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2021 г. № 290-Р. Распоряжение министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 20.09.2021 г. № 431-РВ.</i>      |
| <b>II</b>  | <b>Жилищные услуги</b>   |               |                |                |   |
| <b>1.</b>  | <b>Содержание жилого помещения:</b>  |               |                |                |   |
| 1.1.       | <b>Содержание жилого помещения</b>   | руб./кв.м.    | <b>39,54</b>   |                | <i>Протокол № 1/18 общего собрания собственников помещений от 31.08.2018г.</i>  |
| <b>2.</b>  | <b>Коммунальные ресурсы в целях содержания общего имущества в многоквартирном доме (ОДН)</b> |               |                |                |   |
| 2.1.       | <b>ОДН ХВС</b>   | руб./кв.м.    | <b>0,04</b>    | <b>0,04</b>    | <i>Распоряжение Министерства жилищно-коммунального хозяйства Московской области от 22.05.2017г. № 63-РВ; соответствующие установленные тарифы на коммунальные ресурсы; п. 9<sup>2</sup> ст. 156 ЖК РФ</i> |
| 2.2.       | <b>ОДН ГВС</b>   | руб./кв.м.    | <b>0,23</b>    | <b>0,23</b>    |   |
| 2.3.       | <b>ОДН электроэнергия</b>  | руб./кв.м.    | <b>2,76</b>    | <b>2,76</b>    |   |
| <b>III</b> | <b>Иные услуги</b>   |               |                |                |   |
| <b>1.</b>  | <b>Иные услуги:</b>  |               |                |                |   |
| 1.1.       | <b>Консьерж</b>  | руб./квартира | <b>380,00</b>  |                | <i>Протокол № 2 общего собрания собственников помещений от 23.06.2012г.</i>   |

\* Норматив на соответствующий вид коммунальной услуги применяется при отсутствии, использовании не поверенных или вышедших из строя приборов учета

- отопление - 0,0191 Гкал/кв.м.

- горячее водоснабжение - 3,17 куб.м./чел.

- холодное водоснабжение - 4,29 куб.м./чел.

- водоотведение – 7,46 куб.м./чел.

\*\* Цена складывается из стоимости 1 куб.м. холодной воды и стоимости подогрева воды (руб./Гкал \* норматив подогрева)

<sup>1</sup> Стоимость коммунальных услуг указана с учетом НДС 20 %